

**Автономная некоммерческая организация высшего образования  
«Международный банковский институт имени Анатолия Собчака»**

УТВЕР

Ректор

«12»

М.В. Сигова

**Рабочая программа дисциплины  
«Гражданское право»**

Направление подготовки: *40.03.01 Юриспруденция*

Направленность (профиль): *Финансово-правовая деятельность*

Уровень высшего образования: *бакалавриат*

Форма обучения: *очная*

Составитель(и):  
доцент, к.ю.н., Логвинович А.В.

Санкт-Петербург  
2022

# СОДЕРЖАНИЕ

<b>1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ .....</b>	<b>3</b>
<b>2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ.....</b>	<b>3</b>
<b>3. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ .....</b>	<b>3</b>
<b>4. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ* .....</b>	<b>6</b>
<b>5. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ.....</b>	<b>16</b>
<b>5.1 Рекомендуемая литература .....</b>	<b>16</b>
<b>5.2 Перечень лицензионного и свободно распространяемого программного обеспечения, в         т.ч. отечественного производства .....</b>	<b>17</b>
<b>5.3 Перечень информационных справочных систем (ИСС) и современных         профессиональных баз данных (СПБД).....</b>	<b>17</b>
<b>6. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ .....</b>	<b>18</b>
<b>7. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩЕГОСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ.....</b>	<b>20</b>
<b>8. ОСОБЕННОСТИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ И ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ ЗДОРОВЬЯ .....</b>	<b>21</b>
<b>ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ.....</b>	<b>22</b>
<b>1.1 Контрольные вопросы и задания к промежуточной аттестации.....</b>	<b>22</b>
<b>1.2 Темы письменных работ.....</b>	<b>23</b>
<b>1.3 Контрольные точки .....</b>	<b>23</b>
<b>1.4 Другие объекты оценивания .....</b>	<b>24</b>
<b>1.5 Самостоятельная работа обучающегося.....</b>	<b>24</b>
<b>1.6 Шкала оценивания результата .....</b>	<b>24</b>

## 1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

<b>Цель:</b>	Подготовка юристов-практиков, обладающих знаниями в области гражданского права, выработка навыков толкования норм гражданского права и навыков применения гражданского законодательства в конкретных практических ситуациях, выработка навыков участия в практической экспертно-консультационной и правоприменительной деятельности.
--------------	--

## 2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Дисциплина Б1.О Гражданское право относится к обязательной части Блока 1.

## 3. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Код и наименование компетенции выпускника	Код и наименование индикатора достижения компетенций	Планируемые результаты обучения по дисциплине
<i>ОПК-2 - Способен применять нормы материального и процессуального права при решении задач профессиональной деятельности</i>	<i>ОПК-2.2 - Демонстрирует умения по установлению юридических фактов, демонстрирует умение определять фактические обстоятельства, имеющие значение для правильного применения правовых норм</i>	<p><i>Знать:</i> Знает нормы материального и процессуального права при решении задач профессиональной деятельности в области гражданско-правового регулирования</p> <p><i>Уметь:</i> Умеет устанавливать юридические факты, определять фактические обстоятельства, имеющие значение для правильного применения правовых норм в области гражданско-правового регулирования.</p> <p><i>Владеть:</i> Владеет навыками применения норм материального и процессуального права при решении задач профессиональной деятельности в области гражданско-правового регулирования.</p>
<i>ОПК-4 - Способен профессионально толковать нормы права</i>	<i>ОПК-4.2 - Владеет навыками применения различных способов толкования</i>	<p><i>Знать:</i> нормы материального права и положения доктрины при решении задач профессионального толкования в области гражданско-правового регулирования</p> <p><i>Уметь:</i> последовательно реализовать навыки применения различных способов толкования норм права и договора в области гражданско-правового регулирования.</p> <p><i>Владеть:</i> навыками применения различных способов толкования норм права и договора в области гражданско-правового регулирования.</p>
<i>ОПК-5 - Способен</i>	<i>ОПК-5.2 -</i>	<i>Знать:</i> Основную профессиональную юридическую

логически верно, аргументированно и ясно строить устную и письменную речь с единообразным и корректным использованием профессиональной юридической лексики	Формулирует правовую позицию по конкретному делу	<p>лексику, юридическую терминологию в области гражданского права</p> <p>Уметь: Корректно выбирать тот или иной юридический термин, подлежащий применению в конкретной практической ситуации; использовать законы формальной логики для построения грамотной, аргументированной, ясной устной и письменной речи при формировании правовой позиции по делу.</p> <p>Владеть: Навыками аргументации своей правовой позиции при решении профессиональных задач в области гражданско-правового регулирования на практике.</p>
ОПК-6 - Способен участвовать в подготовке проектов нормативных правовых актов и иных юридических документов	ОПК-6.2 - Выделяет особенности различных видов нормативных правовых актов и иных юридических документов	<p>Знать: особенности различных видов нормативных правовых актов и иных юридических документов, вопросы юридической техники в целях подготовки их проектов в сфере гражданско-правового регулирования</p> <p>Уметь: профессионально оценивать особенности различных видов нормативных правовых актов и иных юридических документов в целях подготовки их проектов в сфере гражданско-правового регулирования.</p> <p>Владеть: профессиональными навыками выделения особенностей и анализа различных видов нормативных правовых актов и иных юридических документов в целях подготовки их проектов в сфере гражданско-правового регулирования.</p>
ОПК-7 - Способен соблюдать принципы этики юриста, в том числе в части антикоррупционных стандартов поведения	ОПК-7.3 - Выбирает вид правомерного поведения, исходя из конкретных жизненных обстоятельств	<p>Знать: принципы этики юриста, в том числе в части антикоррупционных стандартов поведения, в своей профессиональной деятельности</p> <p>Уметь: выбирать вид правомерного поведения в своей профессиональной деятельности, исходя из конкретных жизненных обстоятельств.</p> <p>Владеть: способностью применять в профессиональной деятельности этические принципы, в том числе антикоррупционные стандарты поведения.</p>
ПК-1 - Способен участвовать в разработке нормативных правовых актов и сопровождающих документов в соответствии с профилем своей профессиональной деятельности	ПК-1.1 - Составляет договоры и иные документы, оформляющие отношения сторон в гражданском обороте; документы для внесения	<p>Знать: Категориальный аппарат, принципы систему нормативных актов и рекомендаций правоприменительных органов по вопросам гражданского права; Особенности различных видов толкования нормативно-правовых актов, в том числе, исторического толкования, доктринального, казуистического и т.д.; Основные способы и методы толкования норм в области гражданского права.</p> <p>Уметь: Применять на практике теоретические знания в процессе толкования нормативно-правовых</p>

	информации в государственные и нотариальные реестры	<p>актов гражданского права; Осуществлять подбор оптимальных способов и методов толкования норм гражданского права; Анализировать содержание системы общественных отношений в гражданском обороте, возникающем при реализации норм гражданского права; Применять методику толкования нормативно-правовых национальных и международных актов по вопросам регулирования гражданских правоотношений..</p> <p>Владеть: Навыками научного и профессионального толкования норм в области гражданского права.</p>
ПК-5 - Способен давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах юридической деятельности	ПК-5.3 - Готовит заключения о соответствии юридических документов законодательству, правовым интересам сторон; фактическим договоренностям сторон	<p>Знать: российское гражданское законодательство и перспективы его развития в целях подготовки квалифицированных юридических заключений и консультаций в конкретных видах юридической деятельности в области гражданско-правового регулирования</p> <p>Уметь: анализировать действующее гражданское законодательство в целях подготовки заключений о соответствии юридических документов законодательству, правовым интересам сторон, фактическим договоренностям сторон.</p> <p>Владеть: навыком анализа и экспертизы проектов юридических документов в целях подготовки квалифицированных юридических заключений и консультаций в конкретных видах юридической деятельности в области гражданско-правового регулирования.</p>
ПК-6 - Способен проводить правовую экспертизу документов для организаций и физических лиц	ПК-6.1 - Осуществляет правовую экспертизу проектов юридических документов на соответствие требованиям законодательства	<p>Знать: Виды нормативных правовых актов и основания их классификации; Общеорганизационные основы проведения правовой экспертизы.</p> <p>Уметь: Проверять нормативный правовой акт на соответствие действующему законодательству; Вычленять необходимые нормы в системе нормативных правовых актов при помощи методологических подходов современной юридической науки, определяя эффективность действия этих норм..</p> <p>Владеть: Навыками аналитического исследования, в том числе, методологией юридического исследования и умением делать правовые выводы из нормативного материала; Умением анализировать структуру правовой нормы и содержание ее структурных элементов и определять относится ли норма к совокупности фактов, требующих правовой регламентации и достаточно ли их для такой относимости..</p>

#### 4. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ\*

Номер и наименование тем и/или разделов/тем	Содержание дисциплины	Объем дисциплины (академические часы)			
		Контактная работа			СРО
		ЗЛТ	ПЗ	ЛР	
Тема 1. Гражданское право, как отрасль права.	Гражданское право, как отрасль права. Особенности предмета и метода гражданско-правового регулирования. Принципы и система гражданского права. Место гражданского права в системе российского права.	1	2		4
Тема 2. Источники гражданского права.	Понятие и система источников гражданского права. Гражданское право и гражданское законодательство. Гражданское законодательство и его система. Действие гражданского законодательства во времени, пространстве и по кругу лиц. Аналогия закона и аналогия права.	1	2		4
Тема 3. Понятие, элементы и виды гражданских правоотношений.	Понятие гражданского правоотношения, его особенности и виды. Элементы гражданского правоотношения: субъекты, объекты, содержание. Правопреемство и его виды.	2	4		4
Тема 4. Возникновение, изменение и прекращение гражданских правоотношений.	Юридические факты в гражданском праве и их классификация. Юридические составы. Государственная регистрация прав на имущество.	1	2		4
Тема 5. Осуществление гражданских прав и исполнение обязанностей. Защита гражданских прав.	Осуществление гражданских прав: понятие, принципы и пределы. Защита гражданских прав: понятие, формы, порядок, способы. Меры защиты и меры ответственности. Возмещение убытков. Компенсация вреда, причиненного правомерными действиями государственных органов и органов местного самоуправления.	1	2		6
Тема 6. Граждане как субъекты гражданских правоотношений	Гражданская правосубъектность: понятие, состав. Правоспособность граждан: понятие и содержание. Отличие правоспособности от субъективного права. Понятие и содержание дееспособности граждан. Дееспособность малолетних и несовершеннолетних. Ограничение дееспособности граждан: основания, порядок, последствия. Признание гражданина недееспособным: основания, порядок, последствия. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявлении гражданина умершим: основания, порядок, последствия. Опекa и попечительство. Смежные с ними институты. Имя и место жительства гражданина.	2	4		6

	Предпринимательская деятельность гражданина. Несостоятельность индивидуального предпринимателя.				
Тема 7. Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений. Общие положения	Понятие и признаки юридического лица. Сущность юридического лица. Теории юридического лица. Понятие и виды правоспособности юридического лица. Органы юридического лица. Филиалы и представительства юридического лица. Аффилированность. Средства индивидуализации юридического лица. Классификации юридических лиц. Образование юридических лиц. Учредительные документы юридического лица и их содержание. Понятие, формы и порядок реорганизации юридического лица. Защита прав кредиторов юридического лица. Ответственность органов юридического лица перед юридическим лицом и кредиторами юридического лица. Ликвидация и прекращение юридического лица: понятие, виды, формы и основания. Порядок ликвидации юридического лица. Корпоративные юридические лица. понятие, виды, права и обязанности участников, система управления.	2	2		6
Тема 8. Коммерческие организации как субъекты гражданских правоотношений	Правоспособность коммерческих организаций. Виды коммерческих организаций. Хозяйственные общества: понятие, признаки, виды. Публичные и непубличные общества. Особенности управления и контроля. Корпоративный договор. Хозяйственные товарищества: понятие, особенности, порядок управления, виды. Крестьянские (фермерские) хозяйства. Общество с ограниченной ответственностью: понятие, особенности. Переход доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью; выход участника из общества с ограниченной ответственностью. Акционерные общества: понятие, особенности, виды, уставной капитал. Производственные кооперативы: понятие и особенности их правового положения. Государственные и муниципальные унитарные предприятия, и их виды, и правовое положение.	4	6		6
Тема 9. Некоммерческие организации как субъекты гражданских правоотношений	Правоспособность некоммерческих организаций. Виды некоммерческих организаций. Некоммерческие корпоративные организации. Некоммерческие унитарные организации. Осуществление некоммерческими организациями приносящей доход деятельности.	2	4		6

Тема 10. Публичные образования как субъекты гражданских правоотношений	Понятие и виды публично-правового образования как субъекта гражданского права. Правоспособность и правовое положение публично-правовых образований. Формы участия публично-правового образования в гражданском обороте.	1	2		6
Тема 11. Объекты гражданских прав: понятие, виды, оборотоспособност ь	Объекты гражданских прав и их классификация. Оборотоспособность объектов гражданских прав. Реформирование норм об объектах гражданских прав.	2	4		6
Тема 12. Понятие, признаки и виды вещей	Понятие и признаки и вещей. Классификация вещей. Недвижимое имущество. Предприятие как объект гражданского права. Единый недвижимый комплекс. Государственная регистрация недвижимости.	1	4		6
Тема 13. Ценные бумаги	Документарные ценные бумаги: понятие, признаки, классификации. Переход прав, удостоверенных документарными ценными бумагами. Бездокументарные ценные бумаги: понятие, признаки, классификации. Переход прав по бездокументарной ценной бумаге. Защита прав по документарным и бездокументарным ценным бумагам.	1	4		6
Тема 14. Нематериальные блага	Нематериальные блага как объекты гражданских прав. Защита чести, достоинства и деловой репутации. Компенсация морального вреда. Гражданско-правовая охрана изображения и частной жизни физического лица.	1	4		6
Тема 15. Понятие, признаки и виды сделок. Условия действительности сделок	Понятие сделки и ее и виды. Условия действительности сделки. Согласие на совершение сделки. Юридически значимые сообщения.	2	2		3
Тема 16. Недействительные сделки и последствия их недействительност и	Виды недействительных сделок и последствия их недействительности. Сделки с пороками воли. Сделки с пороками субъектного состава. Сделки с пороками содержания. Проявление правила «эстоппель» в нормах о недействительности сделок.	1	4		3
Тема 17. Решения собраний	Решение собрание в системе юридических фактов гражданского права. Понятие гражданско-правового сообщества. Условия действительности решения собрания. Ничтожные и оспоримые решения собраний.	1	2		3
Тема 18. Представительство	Понятие, значение и виды представительства. Отграничение представительства от сходных с ним правоотношений. Заключение сделки неуполномоченным лицом. Доверенность: понятие, виды, срок. Передоверие.	1	2		3



	Удостоверение доверенности. Прекращение доверенности и последствия прекращения доверенности.				
Тема 19. Сроки осуществления и защиты гражданских прав	Сроки в гражданском праве: понятие и виды. Исчисление сроков в гражданском праве.	1	2		3
Тема 20. Исковая давность	Понятие и значение исковой давности. Условия ее применения. Виды сроков исковой давности. Исчисление срока исковой давности. Последствия истечения исковой давности. Приостановление, перерыв, восстановление сроков исковой давности.	1	2		3
Тема 21. Общие положения о вещном праве	Место вещного права в системе гражданского права. Понятие, признаки и виды вещных прав. Реформирование раздела II Гражданского кодекса РФ.	1	2		3
Тема 22. Общие положения о праве собственности	Право собственности: понятие, виды, содержание. Субъекты и объекты права собственности. Права и обязанности собственника. Вещные права на землю. Земельный участок как объект права собственности: понятие, особенности, виды. Вещные права на жилые помещения. Жилые помещения как объект права собственности: понятие, виды, особенности.	1	4		3
Тема 23. Формы права собственности. Различия и гарантии их равенства	Право частной собственности граждан и юридических лиц. Субъекты и объекты права публичной собственности. Осуществление права публичной собственности.	1	4		3
Тема 24. Возникновение и прекращение права собственности и иных вещных прав	Первоначальные способы приобретения права собственности. Производные способы приобретения права собственности. Основания прекращения права собственности: понятие, классификация.	1	2		3
Тема 25. Право общей собственности	Понятие и виды общей собственности. Общая долевая собственность: возникновение, осуществление, прекращение. Общая совместная собственность: возникновение, осуществление, прекращение	1	4		3
Тема 26. Ограниченные вещные права	Понятие, содержание и виды ограниченных вещных прав. Вещные права на землю. Земельный участок как объект права собственности: понятие, особенности, виды. Сервитут: понятие, виды, особенности. Вещные права на жилые помещения. Жилые помещения как объект права собственности: понятие, виды, особенности. Право хозяйственного ведения и оперативного	1	2		3

	управления.				
Тема 27. Защита права собственности и иных вещных прав	Защита права собственности и других вещных прав: понятие и способы. Виндикационный иск: понятие, условия предъявления и удовлетворения. Негаторный иск: понятие, условия предъявления и удовлетворения. Иск о признании права собственности.	1	2		3
Тема 28. Понятие, виды и основания возникновения обязательств	Обязательственное право: понятие и система. Понятие и стороны обязательства. Особенности и элементы обязательственного правоотношения Основания возникновения обязательств. Виды обязательств. Исполнение обязательств: понятие и принципы.	1	2		3
Тема 29. Субъекты обязательственного правоотношения. Перемена лиц в обязательстве	Кредитор и должник как стороны обязательства. Множественность лиц в обязательстве. Переход прав кредитора к другому лицу. Договор цессии. Перевод долга. Переход долга в силу закона. Передача договора.	1	2		3
Тема 30. Исполнение обязательств. Общие правила надлежащего исполнения отдельных условий обязательства	Исполнение обязательств: понятие и принципы. Односторонний отказ от исполнения обязательства. Проценты по денежному обязательству. Место, срок и способы исполнения обязательств. Особенности исполнения обязательств со множественностью лиц. Исполнение обязательства третьим лицом.	2	4		3
Тема 31. Обеспечение исполнения обязательств. Отдельные способы обеспечения	Понятие и значение обеспечения исполнения обязательств. Неустойка как способ обеспечения исполнения обязательств: понятие, виды, условия применения. Залог как способ обеспечения исполнения обязательств: понятие и сфера применения. Порядок обращения взыскания на заложенное имущество. Защита прав залогодержателя. Договор управления залогом. Договор залога права. Договор залога прав по договору банковского счета. Залог ценных бумаг. Залоговый индоссамент. Договор залога ценных бумаг. Залог обязательственных прав. Залог исключительных прав. Поручительство как способ обеспечения исполнения обязательств. Независимая гарантия как способ обеспечения исполнения обязательств. Удержание имущества должника как способ обеспечения исполнения обязательств. Задаток и обеспечительный платеж. Отличия данных способов обеспечения исполнения обязательств от залога и аванса.	2	4		3
Тема 32. Гражданско-правовая ответственность.	Понятие и признаки гражданско-правовой ответственности. Основания гражданско-правовой ответственности. Вина кредитора. Просрочка кредитора и должника. Формы и	1	4		4

Ответственность за нарушение обязательств	виды гражданско-правовой ответственности. Обстоятельства, исключющие гражданско-правовую ответственность.				
Тема 33. Прекращение обязательств	Понятие и основания прекращения обязательств. Надлежащее исполнение обязательства. Отступное. Новация. Зачет. Невозможность исполнения обязательства.	1	2		3
Тема 34. Гражданско-правовой договор: понятие, признаки, виды	Гражданско-правовой договор: понятие, принципы, значение. Виды гражданско-правовых договоров. Содержание договора. Договор и закон. Императивные и диспозитивные нормы в договорном праве. Публичный договор. Договор присоединения. Предварительный договор. Договор в пользу третьего лица. Рамочный договор. Опцион на заключение договора. Опционный договор. Договор с исполнением по требованию (абонентский договор).	1	2		3
Тема 35. Заключение, изменение, расторжение и отказ от договора	Общие правила о заключении договора. Заключение договора в обязательном порядке. Заключение договора на торгах. Заверения об обстоятельствах. Переговоры о заключении договора. Изменение и расторжение договора: понятие, основания, порядок. Отказ от договора (исполнения договора) или от осуществления прав по договору. Последствия изменения и расторжения договора Форма и государственная регистрация договора.	1	2		3
Тема 36. Купля-продажа	Понятие и элементы договора купли-продажи. Права и обязанности продавца по договору купли-продажи. Права и обязанности покупателя по договору купли-продажи. Санкции за нарушение договора купли-продажи. Ответственность продавца за отчуждение имущества у покупателя и за недостатки в проданном имуществе. Договор розничной купли-продажи. Защита прав граждан-потребителей (общая характеристика). Понятие договора поставки. Заключение договора поставки. Преддоговорные споры. Содержание договора поставки. Санкции за нарушение условий договора поставки. Поставка для государственных нужд. Договор контрактации. Договор энергоснабжения. Договор продажи недвижимости. Договор продажи предприятия.	2	4		8
Тема 37. Мена. Дарение	Договор мены: понятие, элементы. Понятие, элементы и сфера применения договора дарения. Отказ от исполнения договора дарения и отмена дарения. Пожертвование.	2	4		6
Тема 38. Рента и пожизненное содержание с	Понятие и общая характеристика договора ренты. Виды рентных договоров. Договор постоянной ренты. Договор пожизненной	2	4		6

иждивением	ренты. Договор пожизненного содержания с иждивением.				
Тема 39. Аренда	Понятие и элементы договора аренды. Права и обязанности арендодателя по договору аренды. Права и обязанности арендатора по договору аренды. Ответственность по договору аренды. Договор проката. Аренда транспортных средств. Аренда зданий и сооружений. Аренда предприятий. Понятие, признаки и виды финансовой аренды (лизинга). Элементы и содержание договора финансовой аренды (лизинга).	2	4		8
Тема 40. Безвозмездное пользование имуществом (ссуда)	Понятие и элементы договора безвозмездного пользования имуществом. Содержание договора безвозмездного пользования имуществом. Особенности ответственности сторон.	2	4		6
Тема 41. Общие положения жилищного права	Жилищное право: понятие, принципы. Жилищное законодательство. Понятие и виды жилого помещения. Понятие, значение и виды жилищных фондов.	2	4		6
Тема 42. Особенности возникновения, изменения и прекращения жилищных правоотношений	Управление многоквартирным домом. Договор найма жилого помещения. Договор социального найма помещения. Поднаем жилой площади. Временные жильцы. Понятие, порядок и условия обмена жилой площади. Признание обмена жилой площади недействительным. Изменение жилищного обязательства (замена нанимателя, раздел и объединение жилой площади, перепланировка и переустройство). Жилищные права и обязанности членов семьи собственника жилого помещения, нанимателя, члена ЖСК. Правовой режим коммунальных квартир. Правовой режим жилой площади в общежитии. Оплата жилья и коммунальных услуг. Жилищные субсидии. Понятие и элементы жилищного обязательства. Правовой режим служебной жилой площади. Правовой режим общего имущества в многоквартирном доме. Права и обязанности сторон жилищного обязательства. Приватизация жилой площади. Основание и порядок предоставления жилья социального назначения. Выселение без предоставления другой жилой площади. Выселение с предоставлением другой жилой площади. Выселение с предоставлением другой благоустроенной площади.	2	4		8
Тема 43. Подряд	Понятие и элементы договора подряда. Права и обязанности подрядчика по договору подряда. Права и обязанности заказчика по договору подряда. Санкции за нарушение договора подряда. Договор бытового подряда. Понятие и	2	4		8

	элементы договора строительного подряда. Права и обязанности сторон по договору строительного подряда. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ. Подрядные работы для государственных нужд.				
Тема 44. Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	Понятие и элементы договора на выполнение научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ. Содержание договора. Ответственность сторон.	2	4		4
Тема 45. Возмездное оказание услуг	Понятие и элементы договора возмездного оказания услуг. Содержание договора. Ответственность сторон. Виды договора возмездного оказания услуг. Вопрос о «гонораре успеха».	2	4		8
Тема 46. Перевозка и иные транспортные обязательства	Понятие и виды договора перевозки. Элементы договора перевозки (стороны, предмет, цена, срок, форма). Содержание договора перевозки. Договор перевозки пассажира и багажа. Заключение договора перевозки. Ответственность перевозчика (грузоотправителя) за предоставление перевозных средств (груза). Ответственность сторон за нарушение договора перевозки. Договор буксировки. Договор транспортной экспедиции.	2	6		8
Тема 47. Кредитные и расчетные обязательства	Договор займа. Вексель и его виды. Понятие, элементы и содержание кредитного договора. Отличие кредитного договора от договора займа. Виды кредитных договоров. Понятие, элементы и содержание договора финансирования под уступку денежного требования. Понятие, виды, элементы и содержание договора банковского вклада. Охрана прав и законных интересов вкладчиков кредитных учреждений. Понятие, виды, элементы договора банковского счета. Права и обязанности сторон по договору банковского счета. Очередность списания средств со счета. Арест банковского счета и приостановление операций по нему. Прекращение договора банковского счета. Понятие и общая характеристика расчетных и кредитных отношений. Платежное поручение. Расчеты по аккредитиву. Расчеты по инкассо. Расчеты чеками.	4	4		4
Тема 48. Страхование	Понятие страхования. Основные понятия страхового права. Понятие и признаки договора страхования. Виды и формы	2	4		4

	страхования. Имущественное страхование и его виды. Личное страхование и его виды. Обязательное страхование и его виды. Права и обязанности страхователя. Права и обязанности страховщика.				
Тема 49. Поручение. Комиссия. Агентирование	Договор поручения: понятие, элементы, прекращение. Договор комиссии: понятие, элементы, прекращение. Агентский договор: понятие, элементы, прекращение.	2	4		4
Тема 50. Хранение	Понятие и элементы договора хранения. Содержание договора хранения и ответственность по нему. Специальные виды хранения. Договор складского хранения. Виды складских документов.	1	4		4
Тема 51. Доверительное управление имуществом	Понятие договора доверительного управления имуществом и его элементы. Содержание договора доверительного управления имуществом и ответственность по нему. Особенности доверительного управления денежными средствами и ценными бумагами.	1	4		4
Тема 52. Коммерческая концессия	Понятие и элементы договора коммерческой концессии. Содержание договора коммерческой концессии. Ответственность сторон. Прекращение договора.	1	4		4
Тема 53. Договор простого товарищества	Понятие и элементы договора простого товарищества. Содержание договора простого товарищества и ответственность по нему.	1	4		4
Тема 54. Обязательства из односторонних действий, проведения игр и пари	Общая характеристика обязательств из односторонних действий. Действия в чужом интересе без поручения. Публичное обещание награды. Обязательства, возникающие вследствие объявления конкурса. Проведение игр и пари.	1	4		4
Тема 55. Обязательства вследствие причинения вреда	Понятие и значение деликтных обязательств. Общие условия ответственности за причинение вреда. Возмещение вреда, причиненного правомерными действиями. Ответственность за причинение вреда жизни и здоровью граждан. Объем ответственности за вред, причиненный жизни и здоровью потерпевшего. Порядок возмещения вреда. Возмещение вреда в связи со смертью кормильца. Ответственность за вред, причиненный малолетними и несовершеннолетними. Ответственность за вред, причиненный недееспособными, ограниченно дееспособными и невменяемыми лицами. Общая характеристика ответственности за вред, причиненный актами власти. Ответственность за вред, причиненный актом власти в сфере административного управления. Возмещение вреда, причиненного	2	4		4

	гражданам незаконными действиями должностных лиц органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ и услуг. Ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности. Компенсация морального вреда.				
Тема 56. Обязательства из неосновательного обогащения	Понятие и основания обязательства из неосновательного обогащения. Содержание обязательства из неосновательного обогащения. Соотношение деликтных, кондикционных и виндикационных исков.	1	4		4
Тема 57. Общие положения о праве интеллектуальной собственности	Интеллектуальная собственность как объект правовой охраны. Система российского законодательства об охране интеллектуальной собственности.	2	4		4
Тема 58. Институты права интеллектуальной собственности	Понятие, признаки и виды произведений науки, литературы и искусства. Субъекты авторского права. Соавторство и его виды. Сроки в авторском праве. Авторские права наследников. Имущественные права авторов произведений науки, литературы и искусства. Личные неимущественные права авторов произведений науки, литературы и искусства. Коллективное управление имущественными правами авторов и обладателей смежных прав. Понятие и виды авторского договора. Правовой режим объектов интеллектуальной собственности, созданных при выполнении служебного задания. Свободное использование объектов интеллектуальной собственности. Правовая охрана исполнений и фонограмм Авторско-правовая и смежно-правовая охрана баз данных Правовая охрана сообщений в эфир и по кабелю. Правовая охрана интересов публикатора. Защита прав авторов и обладателей смежных прав. Понятие и признаки изобретения. Охрана промышленных образцов. Понятие и признаки полезной модели. Оформление патентных прав. Субъекты патентного права. Права авторов изобретений, полезных моделей и промышленных образцов. Содержание и объем прав патентообладателя. Обязанности патентообладателя. Прекращение действия патента. Понятие и виды лицензионных договоров. Уступка патентных прав. Защита патентных прав. Правовая охрана фирменных наименований. Понятие и виды товарных знаков и знаков обслуживания. Регистрация товарных знаков и знаков обслуживания. Содержание права на товарный знак.	2	4		4

	Досрочное прекращение правовой охраны товарного знака. Правовая охрана наименований мест происхождения товаров. Общая характеристика правовой охраны нетрадиционных объектов интеллектуальной собственности (топологий интегральных микросхем, селекционных достижений, научных открытий, рационализаторских предложений). Правовая охрана секретов производства (ноу-хау). Правовая охрана коммерческих обозначений.				
Тема 59. Общие положения наследственного права	Понятие и виды наследования. Источники наследственного права. Наследство, наследники, устранение от наследства в силу закона.	1	4		4
Тема 60. Наследование по закону и по завещанию	Наследование по завещанию. Обязательная доля. Особые распоряжения в завещании. Круг наследников по закону. Наследование по праву представления. Особенности наследования отдельных видов имущества. Ответственность наследников по долгам наследодателя. Переход права на принятие наследства.	2	4		4
Тема 61. Принятие наследства	Принятие и отказ от наследства. Оформление наследственных прав. Охрана наследственного имущества.	1	4		4
<b>Форма аттестации (зачет, экзамен, зачет, экзамен, курсовая работа):</b>					<b>72</b>
<b>Всего по дисциплине:</b>		<b>92</b>	<b>208</b>	<b>0</b>	<b>276</b>

\*ЗЛТ – занятия лекционного типа, ПЗ – все виды занятий семинарского типа, кроме лабораторных работ, ЛР – лабораторные работы, СРО – самостоятельная работа обучающегося

## 5. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ



## 5.1 Рекомендуемая литература

Библиографическое описание издания (автор, заглавие, вид, место и год издания, кол. стр.)	Электронные ресурсы
<p>Гражданское право. Практикум : учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / А. В. Асташкина, М. А. Ганский, В. Г. Голышев [и др.] ; под редакцией А. Н. Кузбагарова, Н. Д. Эриашвили. — 3-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2021. — 368 с. — ISBN 978-5-238-03444-7. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <a href="https://www.iprbookshop.ru/109185.html">https://www.iprbookshop.ru/109185.html</a> (дата обращения: 13.12.2021). — Режим доступа: для авторизир. пользователей</p> <p>Гражданское право практикум (общая часть) : учебное пособие / составители Х. В. Идрисов. — Грозный : Чеченский государственный университет, 2019. — 85 с. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <a href="https://www.iprbookshop.ru/107740.html">https://www.iprbookshop.ru/107740.html</a> (дата обращения: 13.12.2021). — Режим доступа: для авторизир. пользователей</p> <p>Павлова, И. Ю. Гражданское право. Особенная часть : учебное пособие для студентов, обучающихся по специальности «Юриспруденция» / И. Ю. Павлова. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2017. — 135 с. — ISBN 978-5-238-01677-1. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <a href="https://www.iprbookshop.ru/81760.html">https://www.iprbookshop.ru/81760.html</a> (дата обращения: 13.12.2021). — Режим доступа: для авторизир. пользователей</p>	<p><a href="https://www.iprbookshop.ru/109185.html">https://www.iprbookshop.ru/109185.html</a></p> <p><a href="https://www.iprbookshop.ru/107740.html">https://www.iprbookshop.ru/107740.html</a></p> <p><a href="https://www.iprbookshop.ru/81760.html">https://www.iprbookshop.ru/81760.html</a></p>

## 5.2 Перечень лицензионного и свободно распространяемого программного обеспечения, в т.ч. отечественного производства

- 7-Zip
- Microsoft Office Professional
- Microsoft Windows Professional

## 5.3 Перечень информационных справочных систем (ИСС) и современных профессиональных баз данных (СПБД)

№	Наименование СПБД/ ИСС
1.	Электронная библиотека Grebennikon.ru – <a href="http://www.grebennikon.ru">www.grebennikon.ru</a>
2.	Научная электронная библиотека eLIBRARY – <a href="http://www.elibrary.ru">www.elibrary.ru</a>
3.	Научная электронная библиотека КиберЛеника – <a href="http://www.cyberleninka.ru">www.cyberleninka.ru</a>
4.	База данных ПОЛПРЕД Справочники – <a href="http://www.polpred.com">www.polpred.com</a>
5.	База данных OECD Books, Papers & Statistics на платформе OECD iLibrary <a href="http://www.oecd-ilibrary.org">www.oecd-ilibrary.org</a>
6.	Справочная правовая система КонсультантПлюс ( <a href="http://www.consultant.ru">www.consultant.ru</a> )
7.	Справочная правовая система «ГАРАНТ» ( <a href="http://www.garant.ru">www.garant.ru</a> )
8.	Информационно-справочная система «Кодекс» ( <a href="http://www.kodeks.ru">www.kodeks.ru</a> )
9.	Электронно-библиотечная система IPRbooks <a href="http://www.iprbookshop.ru/">http://www.iprbookshop.ru/</a>

## 6. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Для реализации данной дисциплины имеются специальные помещения для проведения занятий лекционного типа, занятий семинарского типа, курсового проектирования (выполнения курсовых работ) групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, а также помещения для самостоятельной работы.

Помещения оснащены оборудованием и техническими средствами обучения.

Помещения для самостоятельной работы обучающихся оснащены компьютерной техникой с возможностью подключения к сети "Интернет" и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду института.

Лекционные занятия - учебные аудитории (для проведения занятий лекционного типа и занятий семинарского типа, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации), оборудованы мультимедийным комплексом. Специализированная мебель и оборудование: учебная мебель, рабочее место преподавателя, доска меловая, трибуна. Переносной мультимедийный комплект: ноутбук, мультимедийный проектор. Наборы демонстрационного оборудования и учебно-наглядных пособий: мультимедийные приложения к лекционным курсам и практическим занятиям, интерактивные учебно-наглядные пособия.

Практические занятия - учебные аудитории (для проведения занятий лекционного типа и занятий семинарского типа, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации), оборудованы мультимедийным комплексом. Специализированная мебель и оборудование: учебная мебель, рабочее место преподавателя, доска меловая, трибуна.

Переносной мультимедийный комплект: ноутбук, мультимедийный проектор. Наборы демонстрационного оборудования и учебно-наглядных пособий: мультимедийные приложения к лекционным курсам и практическим занятиям, интерактивные учебно-наглядные пособия.

***Аудитория для проведения занятий лекционного типа, № 34***  
Специализированная мебель, наборы демонстрационного оборудования, учебно-наглядные пособия и техническими средствами обучения: динамики, проектор, экран, ноутбук

***Аудитории для проведения занятий семинарского типа, № 53***  
Специализированная мебель для деловых игр, наборы демонстрационного оборудования, макеты, наглядные учебные пособия. Технические средства обучения: Системный блок, монитор, клавиатура, мышь, телевизор

## **7. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩЕГОСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ**

Приступая к изучению дисциплины, обучающемуся необходимо ознакомиться со следующими документами:

- учебно-методической документацией;
- локальными нормативными актами, регламентирующими основные вопросы организации и осуществления образовательной деятельности, в том числе регламентирующие порядок проведения текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся;
- графиком консультаций сотрудников профессорско-преподавательского состава.

Уровень и глубина освоения дисциплины определяются активной и систематической работой обучающихся на лекционных занятиях, занятиях семинарского типа, выполнением самостоятельной работы, в том числе в части выделения наиболее значимых и актуальных проблем для дальнейшего изучения. Особым условием качественного освоения дисциплины является эффективная организация труда, позволяющая распределить учебную нагрузку равномерно в соответствии с графиком учебного процесса.

## **8. ОСОБЕННОСТИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ И ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ ЗДОРОВЬЯ**

Обучение обучающихся с ограниченными возможностями здоровья при необходимости осуществляется на основе адаптированной рабочей

программы с использованием специальных методов обучения и дидактических материалов, составленных с учетом особенностей психофизического развития, индивидуальных возможностей и состояния здоровья таких обучающихся (обучающегося).

В целях освоения учебной программы дисциплины инвалидами и лицами с ограниченными возможностями здоровья Институт обеспечивает:

- для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья по зрению: размещение в доступных для обучающихся, являющихся слепыми или слабовидящими, местах и в адаптированной форме справочной информации о расписании учебных занятий; присутствие ассистента, оказывающего обучающемуся необходимую помощь; выпуск альтернативных форматов методических материалов (крупный шрифт или аудиофайлы);

- для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья по слуху: надлежащими звуковыми средствами воспроизведение информации;

- для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья, имеющих нарушения опорно-двигательного аппарата: возможность беспрепятственного доступа обучающихся в учебные помещения, туалетные комнаты и другие помещения кафедры, а также пребывание в указанных помещениях.

Обучающиеся из числа инвалидов и лиц с ОВЗ обеспечены печатными и (или) электронными образовательными ресурсами в формах, адаптированных к ограничениям их здоровья. Образование обучающихся с ограниченными возможностями здоровья может быть организовано как совместно с другими обучающимися, так и в отдельных группах или в отдельных организациях.